

Estado de Situación Financiera Separado

A 31 de diciembre de 2024 y 2025 (En Pesos Colombianos)

ACTIVO	Nota	2024	2025	Variación	%
Activo Corriente					
Efectivo y equivalentes a efectivo	5	8.511.960.980	5.218.360.652	-3.293.600.328	-38,69
Inventarios	6	36.410.752.886	41.196.661.749	4.785.908.863	13,14
Deterioro inventarios		-98.474.958	-368.842.941	-270.367.983	274,56
Deudores por venta de bienes	7	6.869.039.222	9.400.167.896	2.531.128.674	36,85
Deterioro deudores por venta de bienes		-426.206.419	-381.731.925	44.474.494	-10,43
Cuentas por cobrar y otras	8	26.021.583.265	16.190.128.957	-9.831.454.308	-37,78
Deterioro otras cuentas por cobrar		-332.459.112	-444.775.093	-112.315.981	33,78
Total Activo Corriente		76.956.195.864	70.809.969.295	-6.146.226.569	-7,99
Activo No Corriente					
Inversiones	9	1.567.615.039	1.570.787.405	3.172.366	0,20
Deterioro inversiones		-47.286.239	-561.951.227	-514.664.988	1.088,40
Total Inversiones		1.520.328.800	1.008.836.178	-511.492.622	-33,64
Propiedades de Inversión					
Terrenos	10	265.446.000	265.446.000	0	0,00
Total Propiedades de Inversión		265.446.000	265.446.000	0	0,00
Propiedad, planta y equipo					
Terrenos	11	8.423.945.206	8.423.945.206	0	0,00
Construcciones en curso		954.711.392	758.132.185	-196.579.207	-20,59
Edificaciones		36.514.723.709	39.085.004.417	2.570.280.708	7,04
Muebles y equipos de oficina		967.299.999	1.068.240.613	100.940.614	10,44
Equipo de computación y comunicación		1.024.462.853	1.071.643.108	47.180.255	4,61
Equipo de transporte		3.242.307.470	3.353.807.471	111.500.001	3,44
Maquinaria y equipo		11.747.915.418	12.157.242.338	409.326.920	3,48
Depreciación acumulada		-11.468.587.227	-13.443.068.203	-1.974.480.976	17,22
Total Propiedad, Planta y Equipo		51.406.778.820	52.474.947.135	1.068.168.315	2,08
Otros activos					
Bienes y servicios pagados	12	620.010.901	796.550.318	176.539.417	28,47
Activos intangibles		351.492.123	351.492.123	0	0,00
Amortización acumulada		-894.643.499	-1.103.907.593	-209.264.094	23,39
Responsabilidades pendientes		359.332.658	390.661.735	31.329.077	8,72
Deterioro otros activos		-304.107.095	-348.266.529	-44.159.434	14,52
Cuentas por cobrar a L.P		0	865.687.667	865.687.667	
Total Otros Activos		132.085.088	952.217.721	820.132.633	620,91
Total Activo No Corriente		53.324.638.708	54.701.447.034	1.376.808.326	2,58
TOTAL ACTIVO		130.280.834.572	125.511.416.329	-4.769.418.243	-3,66

Estado de Situación Financiera Separado

A 31 de diciembre de 2024 y 2025 (En Pesos Colombianos)

PASIVO	Nota	2024	2025	Variación	%
Pasivo Corriente					
Créditos ordinarios bancos	13	24.607.454.189	25.411.552.621	804.098.432	3,27
Créditos otras entidades	14	10.138.919.887	8.313.774.842	-1.825.145.045	-18,00
Cuentas por pagar y otras	15	35.728.802.629	25.230.794.493	-10.498.008.136	-29,38
Fondos sociales y mutuales	16	517.606.271	222.214.816	-295.391.455	-57,07
Otros pasivos	17	3.836.217.889	4.386.956.616	550.738.727	14,36
Total Pasivo Corriente		74.829.000.865	63.565.293.388	-11.263.707.477	-15,05
Pasivo No Corriente					
	18				
Créditos ordinarios Bancos		4.636.025.020	6.113.446.767	1.477.421.747	31,87
Cuentas por pagar a L.P		0	2.784.690.273	2.784.690.273	
Total Pasivo No Corriente		4.636.025.020	8.898.137.040	4.262.112.020	91,93
TOTAL PASIVO		79.465.025.885	72.463.430.428	-7.001.595.457	-8,81

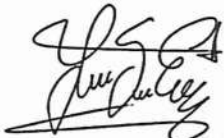
PATRIMONIO	19	2024	2025	Variación	%
Capital social permanentemente restringido		6.500.000.000	7.117.500.000	617.500.000	9,50
Capital social temporalmente restringido		4.997.300.102	5.754.199.151	756.899.049	15,15
Reservas		8.139.412.631	8.474.573.064	335.160.433	4,12
Fondos de destinación específica		1.414.544.321	1.414.544.321	0	0,00
Superávit		257.952.200	206.693.801	-51.258.399	-19,87
Resultados del presente ejercicio		335.160.433	909.036.565	573.876.132	171,22
Revaluación propiedad planta y equipo		25.253.917.210	25.253.917.210	0	0,00
Resultados de ejercicios anteriores		0	0	0	0,00
Resultados acumulados por conversión NIIF		3.917.521.790	3.917.521.790	0	0,00
TOTAL PATRIMONIO		50.815.808.687	53.047.985.902	2.232.177.215	4,39
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		130.280.834.572	125.511.416.330	-4.769.418.242	-3,66

Las notas adjuntas son parte integral de estos Estados Financieros.


(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.



LUIS MAURICIO RIVERA VARGAS (*)
Gerente



YENNIFER SILVA ESPITIA (*)
Contadora Pública
T.P. 245946-T



PAOLA ANDREA RIVERA RUIZ
Revisora Fiscal
T.P. 262239-T

Designada por Consultorias Nacionales S.A.S

Estado de Resultados Separado

A 31 de diciembre de 2024 y 2025 (En Pesos Colombianos)

INGRESOS ORDINARIOS	Notas	2024	2025	Variación	%
Ventas					
Café		230.363.716.572	259.597.609.750	29.233.893.178	12,69
Cacao		4.688.248.450	3.238.175.255	-1.450.073.195	-30,93
Fertilizantes		65.000.812.637	84.333.080.426	19.332.267.789	29,74
Mercancías		10.814.508.842	14.282.559.739	3.468.050.897	32,07
Café Tostado		5.021.549.516	10.511.241.475	5.489.691.959	109,32
Restaurante y Cafetería		615.160.134	704.355.531	89.195.397	14,50
Total Ventas		316.503.996.151	372.667.022.176	56.163.026.025	17,74
Otros Ingresos					
Mercadeo de Café		7.547.514.221	14.319.841.028	6.772.326.807	89,73
Provisión Agrícola		1.536.532.063	316.046.176	-1.220.485.887	-79,43
Total Otras Ventas		9.084.046.284	14.635.887.204	5.551.840.920	61,12
Servicios					
Cartera		626.251.649	637.084.350	10.832.701	1,73
Parque Industrial		528.233.281	66.194.544	-462.038.737	-87,47
Transporte		85.303.670	42.953.000	-42.350.670	-49,65
Total Servicios		1.239.788.600	746.231.894	-493.556.706	-39,81
TOTAL INGRESOS ORDINARIOS	20	326.827.831.035	388.049.141.274	61.221.310.239	18,73

Las notas adjuntas son parte integral de estos Estados Financieros.

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.



LUIS MAURICIO RIVERA VARGAS (*)
Gerente



YENNIFER SILVA ESPITIA (*)
Contadora Pública
T.P. 245946-T



PAOLA ANDREA RIVERA RUIZ
Revisora Fiscal
T.P. 262239-T
Designada por Consultorías Nacionales S.A.S

Estado de Resultados Separado

A 31 de diciembre de 2024 y 2025 (En Pesos Colombianos)

COSTOS Y GASTOS	Notas	2024	2025	Variación	%
Costos de Ventas					
Café		223.940.887.524	256.788.390.472	32.847.502.948	14,67
Cacao		3.952.019.882	2.887.420.966	-1.064.598.916	-26,94
Fertilizantes		58.328.275.127	73.603.709.808	15.275.434.681	26,19
Mercancías		10.270.623.440	13.611.408.208	3.340.784.768	32,53
Café Tostado		2.744.385.033	8.219.400.370	5.475.015.337	199,50
Restaurante y Cafetería		244.253.439	304.984.462	60.731.023	24,86
Total Costos de Venta	21	299.480.444.445	355.415.314.286	55.934.869.841	18,68
Servicios					
Cartera		437.776.168	443.425.543	5.649.375	1,29
Total Servicios	22	437.776.168	443.425.543	5.649.375	1,29
Gastos					
Gastos de Ventas	23	19.169.807.114	22.649.844.830	3.480.037.716	18,15
Gastos de Administración	24	4.200.342.952	4.490.476.156	290.133.204	6,91
Gastos Financieros	25	3.570.046.268	4.383.396.260	813.349.992	22,78
Total Gastos		26.940.196.334	31.523.717.246	4.583.520.912	17,01
TOTAL COSTOS Y GASTOS		326.858.416.947	387.382.457.075	60.524.040.128	18,52
RESULTADO OPERACIONAL		-30.585.912	666.684.199	697.270.111	-2.279,71
OTROS INGRESOS					
Otros ingresos	26	4.089.375.957	6.593.352.133	2.503.976.176	61,23
Otros gastos	27	3.723.629.612	6.350.999.767	2.627.370.155	70,56
RESULTADO NO OPERACIONAL		365.746.345	242.352.366	-123.393.979	-33,74
RESULTADO COOPERATIVO		335.160.433	909.036.565	573.876.132	171,22
RESULTADO INTEGRAL PERIODO	28	335.160.433	909.036.565	573.876.132	171,22

Las notas adjuntas son parte integral de estos Estados Financieros.

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.



LUIS MAURICIO RIVERA VARGAS (*)
Gerente



YENNIFER SILVA ESPITIA (*)
Contadora Pública
T.P. 245946-T



PAOLA ANDREA RIVERA RUIZ
Revisora Fiscal
T.P. 262239-T
Designada por Consultorías Nacionales S.A.S

Estado de Cambios en el Patrimonio Separado

A 31 de diciembre de 2024 y 2025 (En Pesos Colombianos)

DETALLE	2024	Aumento	Disminución	2025
Aportes Sociales				
Permanente Restringido	6.500.000.000	617.500.000		7.117.500.000
Temporalmente Restringido	4.997.300.102	756.899.049		5.754.199.151
Reservas				
Reserva Protección de Aportes	805.668.201	335.160.433		1.140.828.634
Reservas Estatutarias	7.333.744.430	0		7.333.744.430
Fondos de Destinación Específica				
Fondo Amortización Aportes	64.609			64.609
Fondo Revalorización Aportes	66.341.616			66.341.616
Fondo Mercadeo Café	182.358.412			182.358.412
Fondo Infraestructura Física	42.969.944			42.969.944
Fondo Sociales Capitalizables	43.727.340			43.727.340
Fondo Rotatorio Créditos	1.079.082.400			1.079.082.400
Superavit				
Donaciones y Auxilios	257.952.200		51.258.399	206.693.801
Resultado del Ejercicio				
Excedente o Pérdida del Ejercicio	335.160.433	573.876.132		909.036.565
Otro Resultado Integral				
Revaluación Propiedad Planta y Equipo	25.253.917.210			25.253.917.210
Resultado Acum. Conversion NIIF				
	3.917.521.790			3.917.521.790
TOTAL PATRIMONIO	50.815.808.687	2.283.435.614	51.258.399	53.047.985.902

Las notas adjuntas son parte integral de estos Estados Financieros.

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos Estados Financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.



LUIS MAURICIO RIVERA VARGAS (*)
Gerente



YENNIFER SILVA ESPITIA (*)
Contadora Pública
T.P. 245946-T



PAOLA ANDREA RIVERA RUIZ
Revisora Fiscal
T.P. 262239-T
Designada por Consultorias Nacionales S.AS

Estado de Flujo de Efectivo Separado

A 31 de diciembre de 2024 y 2025 (En Pesos Colombianos)

DETALLE	2024	2025	Variación
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
Resultado Neto	335.160.433	909.036.565	573.876.132
Ajuste de Resultados que No Requieren Utilización de Efectivo			
Deterioro Inventarios	16.921.138	270.367.983	253.446.845
Deterioro Deudores Venta Bienes	103.927.435	(44.474.494)	(148.401.929)
Deterioro Cuentas por Cobrar	(128.824.227)	112.315.981	241.140.208
Depreciación Acumulada	1.586.230.932	1.974.480.976	388.250.044
Amortización Acumulada	186.882.039	209.264.094	22.382.055
Deterioro Inversiones	(45.406.889)	514.664.988	560.071.877
Deterioro Otros Activos	(23.213.891)	44.159.434	67.373.325
Reservas	1.100.581.111	335.160.433	(765.420.678)
Superavit - Donaciones y Auxilios	35.578.500	(51.258.399)	(86.836.899)
Revaluación Propiedad Planta y Equipo	11.026.452.028	0	(11.026.452.028)
Distribución de Excedentes	(1.100.581.110)	(335.160.433)	765.420.677
Efectivo Generado en Operación	13.093.707.497	3.938.557.128	(9.155.150.369)
Inventarios	(7.074.870.710)	(4.785.908.863)	2.288.961.847
Deudores por Venta Bienes y Servicios	1.085.987.197	(2.531.128.674)	(3.617.115.871)
Cuentas por Cobrar y Otras	(18.692.570.371)	9.831.454.308	28.524.024.679
Responsabilidades Pendientes	39.252.601	(31.329.077)	(70.581.678)
Cuentas por Pagar y Otras	18.346.233.831	(9.947.269.409)	(28.293.503.240)
Cambios en Partidas Operacionales	(6.295.967.452)	(7.464.181.715)	(1.168.214.263)
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	6.797.740.045	(3.525.624.587)	(10.323.364.632)

Las notas adjuntas son parte integral de estos balances generales.

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.



LUIS MAURICIO RIVERA VARGAS (*)
Gerente



YENNIFER SILVA ESPITIA (*)
Contadora Pública
T.P. 245946-T



PAOLA ANDREA RIVERA RUIZ
Revisora Fiscal
T.P. 262239-T
Designada por Consultorías Nacionales S.A.S

Estado de Flujo de Efectivo Separado

A 31 de diciembre de 2024 y 2025 (En Pesos Colombianos)

DETALLE	2024	2025	Variación
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
Inversiones	(7.933.345)	(3.172.366)	4.760.979
Terrenos	(1.172.222.213)	0	1.172.222.213
Construcciones en Curso	1.095.584.788	196.579.207	(899.005.581)
Edificaciones	(11.600.569.836)	(2.570.280.708)	9.030.289.128
Muebles y Equipo de Oficina	(119.129.092)	(100.940.614)	18.188.478
Equipo Computación	(39.581.246)	(47.180.255)	(7.599.009)
Equipo de Transporte	(1.021.900.000)	(111.500.001)	910.399.999
Maquinaria y Equipo	(1.314.357.160)	(409.326.920)	905.030.240
Bienes Fondos Sociales	0	0	0
Equipos de hoteles y restaurantes			0
Otras Propiedades, Planta y Equipo			0
Otros Activos	(140.676.211)	(1.042.227.084)	(901.550.873)
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	(14.320.784.315)	(4.088.048.741)	10.232.735.574
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
Créditos Otras entidades	6.125.276.690	(1.825.145.045)	(7.950.421.735)
Créditos Ordinarios Corto Plazo - Bancos	2.408.112.926	804.098.432	(1.604.014.494)
Fondos Sociales	(15.428.621)	(295.391.455)	(279.962.834)
Créditos Ordinarios Largo Plazo - Bancos	920.754.855	1.477.421.747	556.666.892
Cuentas por pagar Largo Plazo	0	2.784.690.273	2.784.690.273
Aportes Sociales	1.120.316.486	1.374.399.049	254.082.563
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	10.559.032.336	4.320.073.001	(6.238.959.335)
TOTAL EFECTIVO	3.035.988.067	(3.293.600.328)	(6.329.588.393)

Las notas adjuntas son parte integral de estos balances generales.

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.



LUIS MAURICIO RIVERA VARGAS (*)
Gerente



YENNIFER SILVA ESPITIA (*)
Contadora Pública
T.P. 245946-T



PAOLA ANDREA RIVERA RUIZ
Revisora Fiscal
T.P. 262239-T
Designada por Consultorías Nacionales S.A.S



COOPERATIVA CENTRAL DE CAFICULTORES DEL HUILA – COOCENTRAL
NIT 891.101.158-1

REVELACIONES A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS
A DICIEMBRE 31 DE 2025

NOTA 1. NATURALEZA Y OBJETIVO SOCIAL

La Cooperativa Central de Caficultores del Huila “COOCENTRAL” es una entidad Asociativa, sin ánimo de lucro, de interés social, con capital variable e ilimitado, duración indefinida y responsabilidad limitada, creada el 3 de noviembre de 1975. Recibió su personería jurídica, según resolución número 0698 de la Superintendencia Nacional de Cooperativas DANCOOP (Hoy Superintendencia de la Economía Solidaria), entidad estatal a cargo de su vigilancia y control.

Sus asociados son simultáneamente aportantes y gestores de la organización. COOCENTRAL tiene por objeto principal promover y mejorar las condiciones económicas, sociales, culturales y ecológicas de los asociados, siempre y cuando estos estén vinculados a la actividad agropecuaria y en particular a la producción del café; y con el desarrollo de su actividad no solo procura el beneficio del asociado sino el de todos los miembros de su familia y el desarrollo de la comunidad en la región donde opera.

NOTA 2. MARCO TÉCNICO NORMATIVO Y DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los estados financieros de la Cooperativa Central de Caficultores del Huila “COOCENTRAL” correspondientes al ejercicio 2025, han sido preparados de acuerdo con el Marco Técnico Normativo para los preparadores de información financiera que conforman el Grupo 2, contenido en el Anexo 2 del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, y sus normas posteriores que lo modifican, adicionan o sustituyen (especialmente el Decreto 2270 de 2019).

Este marco técnico se basa en la Norma Internacional de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), incluyendo las Enmiendas de 2015 emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), las cuales fueron incorporadas a la legislación colombiana para su aplicación obligatoria.

La Cooperativa declara explícitamente y sin reservas que sus estados financieros adjuntos cumplen fielmente con el marco técnico normativo vigente en Colombia. Las políticas contables han sido aplicadas de manera uniforme para los periodos presentados (2025 y 2024), asegurando la comparabilidad de la información bajo los criterios de reconocimiento, medición, presentación y revelación exigidos por el estándar.



Aspectos Legales. COOCENTRAL - aplica en sus operaciones el marco legal vigente para el sector solidario en especial las siguientes:

- Ley 79 de 1988
- Ley 454 de 1998
- Circular Básica jurídica N° 06 de 2015, de la Superintendencia de Economía Solidaria.
- Circular Básica Contable y Financiera del 28 de diciembre de 2020, de la Superintendencia de Economía Solidaria.
- Anexo 2 del DUR 2420
- Decreto 2483 de 2018: Incorporó la versión de las NIIF para PYMES con las Enmiendas de 2015

Reportes a Entes de Control Estatal. COOCENTRAL efectúa mensualmente el reporte de información financiera a la Superintendencia de Economía Solidaria “Supersolidaria” según lo establecido en la Circular Básica Contable y Financiera, conforme al nivel UNO de supervisión.

NOTA 3. PRINCIPALES POLÍTICAS

Periodo contable. De acuerdo con el Estatutos de la empresa, el corte de cuentas es anual, al 31 de diciembre de cada año.

Unidad de medida. La moneda utilizada por La Cooperativa para registrar las transacciones efectuadas en reconocimiento de los hechos económicos es el peso colombiano.

Clasificación de activos y pasivos. Los activos y pasivos se clasifican según su destinación o su grado de realización o exigibilidad en términos de tiempo, en corrientes y no corrientes. Para tal efecto, se entiende como activos o pasivos corrientes, aquellas partidas que serán realizables o exigibles en un plazo no mayor a un año y más allá de este tiempo, no corrientes.

Importancia relativa y materialidad. La presentación de los hechos económicos se hace de acuerdo con su importancia relativa o materialidad. Para efectos de revelación, una transacción, hecho u operación es material cuando, debido a su cuantía o naturaleza, su conocimiento o desconocimiento, considerando las circunstancias que lo rodean, incide en las decisiones que puedan tomar o en las evaluaciones que puedan realizar los usuarios de la información contable.

En la preparación y presentación de los estados financieros, la materialidad de la cuantía se determinó con relación, entre otros, al activo total, al activo corriente y no corriente, al pasivo total, al pasivo corriente y no corriente, al patrimonio o a los resultados del ejercicio, según corresponda.

En términos generales, se considera como material toda partida que supere el 5% con respecto a un determinado total de los anteriormente citados.

Bases de medición. Para determinar los valores monetarios cuando se reconocen los elementos de los estados financieros, COOCENTRAL deberá medirlos de acuerdo con las siguientes bases:

Costo histórico. Para los activos de COOCENTRAL, el costo histórico será el valor de efectivo, equivalentes al efectivo pagado o el valor razonable de la contrapartida entregada para adquirir el activo en el momento de la adquisición. Para los pasivos de la entidad, el costo histórico será el valor del producto recibido a cambio de incurrir en la deuda o por las cantidades de efectivo y otras partidas equivalentes que se espera pagar para satisfacer la correspondiente deuda, en el curso normal de la operación.

Valor razonable. COOCENTRAL reconocerá el valor razonable como el valor por el cual puede ser recibido o intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesado y debidamente informado, quienes realizan una transacción en condiciones de independencia mutua.

NOTA 4. PRÁCTICAS CONTABLES

Efectivo y equivalentes al efectivo.

Son activos financieros catalogados como instrumentos financieros básicos y que sean recursos a la vista, de alta liquidez, bajo riesgo de variación en su valor y convertibles en efectivo en menos de 90 días como: caja, cuentas corrientes, de ahorros, depósitos en fiducias de administración y pagos, depósitos, fondos de inversión e inversiones para mantener hasta el vencimiento, con un período de redención no mayor a 3 meses.

Inventarios.

Los inventarios corresponden a bienes materiales a disposición de COOCENTRAL, bien sea para comercializar o para su propio uso, que cumplan con las siguientes condiciones:

- Que sean poseídos para ser vendidos en el curso normal de las operaciones;
- Que estén en proceso de producción con vistas a esa venta; o
- Que estén en forma de materiales o suministros que se consumirán en el proceso de producción o en la prestación de servicios.

Cuentas por cobrar por venta de bienes y servicios.

Son cuentas por cobrar a los asociados por concepto de préstamos en mercancías, fertilizantes e insumos y en dinero con destino a costos de recolección y secado, para financiar actividades productivas, rentables, de mejoramiento empresarial y para satisfacer necesidades básicas, a costos razonables, y de las cuales se tenga la certeza se va a tener un beneficio económico futuro.

Propiedad, planta y equipo.

Son los activos tangibles que se mantienen para su uso en la producción, comercialización de productos, prestación de servicios o para su uso administrativo, y que así mismo se esperen usar durante más de un período. También como a las propiedades de inversión cuyo valor razonable no se pueda medir con fiabilidad sin costo o esfuerzo desproporcionado.

El costo de la propiedad, planta y equipo comprende los desembolsos necesarios para poner el bien en condiciones de utilización tales como transportes, honorarios legales y de intermediación, seguros, aranceles e impuestos o contribuciones que no sean objeto de devolución o recuperación. Y los costos atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista; y formará parte la estimación inicial de costos de desmantelamiento o retiro de un activo, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta.

Si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, la entidad medirá el costo de propiedad, planta y equipo al valor presente de todos los pagos futuros (Secc. 17, p.17.13). Los intereses no harán parte del valor del activo, estos serán manejados como costo o gastos en el estado de resultados (párrafo 17.12).

En la cuenta de propiedad, planta y equipo se reconocerá la adquisición de activos en moneda extranjera a su equivalente en moneda de curso legal, a la tasa representativa del mercado (TMR) establecida por el Banco de la República para las fechas en que se realicen las respectivas transacciones. La diferencia en cambio no hará parte del valor del activo, esta será manejada como costo o gastos en el estado de resultados.

Depreciación.

La depreciación de un activo comenzará cuando esté disponible para su uso, es decir cuando se encuentre en la ubicación y en las condiciones necesarias para ser capaz de operar de la forma prevista por la gerencia.

COOCENTRAL utilizará el método de línea recta. Este método se basa en la determinación de la vida útil del activo en años y su depreciación en cuotas iguales a lo largo del tiempo estimado.

El método de depreciación se revisará como mínimo cada año, al término de cada período y, si las expectativas difieren de las estimaciones previas, los cambios se contabilizarán como un cambio de una estimación contable, de acuerdo con el párrafo 10.16 de las NIIF para pymes y se reconocen prospectivamente.

Vidas Útiles. La vida útil del activo se define en términos del tiempo que se espera el activo esté en uso, o en un número de unidades previamente definidas que COOCENTRAL espera obtener del mismo.

Las vidas útiles asignadas a cada clase del rubro contable de propiedades planta y equipo:

Tipo de Activo	Vida Útil Años	Otros criterios de Vida Útil
Terrenos	No aplica	
Edificaciones: oficina, Casas, hotel, Almacenes	50 años	Si corresponden a Mejoras en propiedad ajena, la vida útil deberá establecerse de acuerdo con el tiempo del contrato.
Edificaciones: bodegas	50 años	Si corresponden a Mejoras en propiedad ajena, la vida útil deberá establecerse de acuerdo con el tiempo del contrato.
Equipo de oficina	10 años	Se deben revisar periódicamente las condiciones que puedan afectar la vida útil del activo, para efectuar los cambios en la estimación contable
Maquinaria y equipos	10 años	Se deben revisar periódicamente las condiciones que pueden afectar la vida útil del activo, para efectuar los cambios en la estimación contable.
Vehículos	20 años carga 5 años gerencia	Se deben revisar periódicamente las condiciones que puedan afectar la vida útil del activo, para efectuar los cambios en la estimación contable
Equipo de Cómputo y Comunicación	5 años	Se deben revisar periódicamente las condiciones que puedan afectar la vida útil del activo, para efectuar los cambios en la estimación contable.

Se depreciará de forma separada cada parte de un elemento de propiedad planta y equipo que tenga un costo significativo con relación al costo total del elemento y cuyo patrón de depreciación difiera del equipo al que está incorporado.

Deterioro de valor. Por los menos cada dos años al final de cada periodo contable el gerente y el área contable debe evaluar si existen indicadores de deterioro de un activo.

Si existen indicadores de deterioro COOCENTRAL, deberá comprobarlo comparando el valor en libros del activo con su valor recuperable. Si el valor en libros de un activo excede de su valor recuperable se debe reconocer una pérdida por deterioro contra resultados del ejercicio.

El valor recuperable se determina como el menor valor entre el valor de uso y el valor razonable del activo menos los costos de venta.

Activo intangible.

Es un activo identificable, de carácter no monetario y sin apariencia física. Un activo es identificable cuando es separable, es decir, es susceptible de ser separado o dividido de la entidad y vendido, transferido, explotado, arrendado o intercambiado, bien individualmente junto con un contrato, un activo o un pasivo relacionado, o surge de un contrato o de otros derechos legales, independientemente de si esos derechos son transferibles o separables de la entidad o de otros derechos y obligaciones.

Vida útil: Es el periodo durante el cual se espera utilizar el activo, o el número de unidades de producción o similares que se espera obtener del activo por parte de la entidad.

Las vidas útiles asignadas son: Licencias 1 año y software 8 años.

Obligaciones financieras.

Son contratos y/o documentos de deuda que representan flujos de efectivo contractuales, que se liquidan en plazos determinados, y generan costos financieros inherentes a las tasas de financiación explícitas en los documentos o contratos, o implícitas de acuerdo con las condiciones de mercado.

Estos créditos son de corto y largo plazo (corto plazo - menos de 360 días, y largo plazo más de 360 días), COOCENTRAL cuenta con créditos rotativos, créditos de tesorería, créditos de cartera ordinaria, créditos de financiación, los cuales tienen plazos y tasas de interés distintos.

Se deben presentar por separado las obligaciones financieras corrientes y no corrientes. Se presentará como corriente los saldos o cuotas de obligaciones que se debe pagar en los 12 meses siguientes a la fecha del reporte contable.

Se presentará como no corriente las obligaciones cuyos plazos o fechas de pago, exceden de un año después de la fecha de reporte. Para las obligaciones no corrientes se debe revelar los pagos que se deben efectuar en cada uno de los próximos años.

Cuentas por pagar.

Las cuentas por pagar son pasivos derivados de contratos y/o documentos, distintos de obligaciones financieras, que representan flujos o salidas de efectivo que se liquidan en un plazo determinado y pueden incorporar costos de financiamiento.

Los pasivos son una obligación presente de la entidad, surgida a raíz de sucesos pasados, al vencimiento de la cual, y para cancelarla, la entidad espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.

- Los saldos deben ser reconocidos y presentados en forma separada de acuerdo con su origen y naturaleza. El origen está relacionado con el tipo de obligación (cuentas por pagar, proveedores, ingresos recibidos para terceros) y la naturaleza está relacionada con el hecho económico que genera el saldo a pagar (prestación de servicios, compra de bienes y anticipos).
- Los saldos que se dan de baja por expiración o vencimiento de términos.
- Cuentas por pagar que superan el periodo contable (360 días).
- Información sobre incumplimientos y restricciones de los pasivos financieros.
- Se revelará en caso de existir procesos jurídicos el avance de estos.

Fondos Sociales.

De acuerdo con el artículo 10, 54 y 56 de la ley 79 de 1988 reglamentada por el capítulo IV de la Circular Básica Contable y Financiera emanada de la Supersolidaria las entidades solidarias deben constituir o incrementar los fondos sociales (Patrimonio) del valor de los excedentes resultantes al cierre del ejercicio, por decisión de la Asamblea General.

Es de anotar que estos fondos son de carácter agotable mediante destinación específica y están debidamente reglamentado por la entidad.

En el evento de no agotarse, los saldos pasarán al siguiente periodo contable y se presentarán a la Asamblea General de delegados en el presupuesto anual para ejecutar.

La entidad debe destinar el 20% de sus excedentes para una Reserva para protección de aportes que se aplica para enjugar pérdidas y que debe ser repuesta con excedentes futuros. Otro 20% de sus excedentes se destina para un Fondo de Educación y un 10% para el Fondo de Solidaridad.

Se aplicará el artículo 142 de la Ley 1819 de 2016 para el cálculo de la distribución de excedentes. Del año gravable 2019 en adelante, las cooperativas no harán más inversión en educación superior y deberán tributar el 20% en forma directa, tributación que se destinará a las instituciones de educación superior públicas según lo establece el parágrafo 2º del artículo 142.

PARÁGRAFO 2º. El recaudo de la tributación sobre la renta de que trata este artículo se destinará a la financiación de la educación superior pública.

El remanente puede destinarse todo o en parte para:

- Con cargo a este remanente podrá crearse un fondo para mantener el poder adquisitivo de los aportes sociales hasta por un monto máximo equivalente al IPC sobre los aportes, o
- Efectuar retornos a los asociados en forma proporcional al uso de los servicios,
- En la revalorización o el retorno no puede destinarse más del cincuenta por ciento (50%) del total de los excedentes que resulten del ejercicio.

La entidad cuenta con Fondos sociales con los cuales pueden realizarse todas las actividades que contribuyan al bienestar de los asociados, sus familias y la comunidad en los campos de la previsión, la recreación, el deporte, la educación, la solidaridad y en general cualquier actividad o auxilio que dignifique la condición humana. Los auxilios y actividades educativas, recreativas o de solidaridad, son analizados y/o programados por el Consejo de Administración.

Los Fondos se alimentan con los excedentes que destine la Asamblea General con cargo al remanente. Por lo cual se maneja en el patrimonio.

Se ejecutarán conforme a la reglamentación establecida hasta su agotamiento. En adelante el Consejo de Administración podrá autorizar continuar otorgando auxilios o desarrollando actividades conforme al presupuesto aprobado, afectando los gastos del ejercicio directamente previa aprobación del presupuesto por parte de la Asamblea General (artículo 56 ley 79 de 1988).

La Junta de Vigilancia y el Revisor Fiscal debe incluir en su informe anual un punto específico sobre la revisión de la correcta ejecución de los Fondos Sociales.

Beneficios a empleados.

Son aquellos beneficios que se deben pagar dentro de un periodo de 12 meses a los cuales el empleado presta el servicio, sin incluir los beneficios por terminación.

Se incluyen rubros como:

- Salarios
- Contribuciones a la seguridad social / Parafiscales
- Ausencias remuneradas de corto plazo / Incapacidades
- Bonos u otro tipo de remuneración pagable dentro de los próximos 12 meses
- Beneficios no monetarios como: Seguros, asistencia médica, vivienda, vehículo, servicios de bienestar gratuitos o subsidiados (ejemplo: subsidio de gimnasio, escuelas de futbol, natación etc.), préstamos blandos o sin intereses.

Activos y pasivos contingencias y provisiones.

Son activos y pasivos contingentes de COOCENTRAL, dentro de los cuales se incluyen las demandas y litigios a favor y en contra.

Para efectos de reconocimiento y revelación se debe tener en cuenta tres posibilidades de ocurrencia de los hechos que pueden dar lugar a erogaciones posibles de flujos de caja de la cooperativa:

SITUACIÓN	PROBABILIDAD DE OCURRENCIA	TRATAMIENTO CONTABLE
Si la Cooperativa posee una obligación presente que probablemente exija una salida de recursos.	Mayor a 50%	Se reconoce una provisión pasiva y se hace revelación en notas.
Si la Cooperativa posee una obligación posible , o una obligación presente, que pueda o no exigir una salida de recursos.	Entre 20% y 50%	No se reconoce provisión, se revela información sobre el pasivo contingente.
Si la Cooperativa posee una obligación posible, o una obligación presente en la que se considere remota la posibilidad de salida de recursos.	Menor a 20%	No se reconoce provisión ni se revelan en estados financieros.

COOCENTRAL- solo reconocerá una provisión cuando:

- Tenga una obligación en la fecha sobre la que se informa como resultado de un suceso pasado.
- Sea probable (es decir, exista mayor posibilidad que ocurra que de lo contrario) que la entidad tenga que desprenderse de recursos económicos para liquidar la obligación.
- El valor de la obligación pueda ser estimado de forma fiable.

Capital social.

Comprende el valor de los aportes sociales que poseen todos y cada uno de los asociados como participación social en COOCENTRAL.

COOCENTRAL- reconocerá en el estado de situación financiera el valor de los aportes, una vez se haya recibido efectivamente el pago de estos.

Capital Mínimo Irreducible.

Los estatutos establecen un mínimo de aportes no reducibles durante la existencia de la Cooperativa que equivale a 5.000 salarios mínimos legales vigentes.

Aporte social no reducible o irreducible es aquel valor del aporte social que toda organización solidaria debe tener como protección al patrimonio y que en ningún momento podrá disminuirse durante la existencia de la organización solidaria. El aporte mínimo no reducible debe señalarse en el estatuto y podrá ser incrementado por decisión de la asamblea general; pero, en ningún caso, podrá disminuirse. Cuando existan retiros masivos de asociados, la organización solidaria podrá devolver aportes solamente sin afectar el monto mínimo irreducible. Esto con el fin de no descapitalizar o liquidar la organización solidaria y de no comprometer su viabilidad.

Reservas.

Son los valores que, por mandato expreso de la Asamblea General de delegados, se han apropiado de las utilidades líquidas de ejercicios anteriores obtenidos por la Cooperativa, con el objeto de cumplir disposiciones legales, estatutarias o para fines específicos. La constitución de reservas y fondos obedece a lineamientos legales y estatutarios.

La cuenta con la Reserva protección de aportes, representa el valor apropiado de los excedentes conforme a disposiciones legales con el propósito de proteger el patrimonio social. El único objeto de la constitución de esta reserva es con fines de absorber o enjugar pérdidas que se puedan presentar.

Cuando esta reserva se hubiera empleado o utilizado para compensar pérdidas, la primera aplicación de los excedentes futuros será la de reestablecer la reserva al nivel que tenía antes de su utilización. Esta reserva no tiene límite de monto. El incremento se hace de manera anual, de acuerdo con los resultados positivos y se deberá constituir como mínimo el 20% de los excedentes anuales. Ley 79 de 1988, art 54.

Fondo especial excedentes con no asociados.

Representa el valor de los excedentes o resultados positivos obtenidos en la prestación de servicios al público no asociado de acuerdo con las normas vigentes y los estatutos de la organización.

Este fondo se alimenta de acuerdo "a lo establecido en el CAPÍTULO IX – RESULTADOS, numeral 2 APLICACIÓN DE EXCEDENTES EN COOPERATIVAS el cual reza: De conformidad con lo establecido en los artículos 10, 54 y 55 de la Ley 79 de 1988, las cooperativas deberán distribuir sus excedentes de cierre de ejercicio de la siguiente manera:

En primera instancia, se deberán aplicar los excedentes generados por los servicios prestados a terceros, los cuales se registrarán en un fondo de carácter patrimonial no susceptible de repartición denominado "fondo especial". Estos recursos se excluirán al momento de determinar la base sobre la cual se aplica los artículos 54 y 55 de la Ley 79 de 1988."

Ingresos.

COOCENTRAL revelará la siguiente información sobre los ingresos:

- Las políticas contables adoptadas para el reconocimiento de los ingresos de actividades ordinarias, incluyendo los métodos utilizados para determinar el porcentaje de terminación de las transacciones involucradas en la venta de bienes y la prestación de servicios.
- El valor de cada categoría de ingresos de actividades ordinarias reconocida durante el periodo, que mostrará de forma separada como mínimo los ingresos de actividades ordinarias procedentes de:

- Venta de bienes; (ventas de café, mercancías, fertilizantes, mercadeo de café, y otros)
- La prestación de servicios; (cartera, parque industrial, transporte, restaurante y otros)
- Intereses;
- Regalías;
- Dividendos;
- Comisiones;
- Subvenciones del gobierno; y
- Cualesquiera otros tipos de ingresos de actividades ordinarias significativos.882

COOCENTRAL reconocerá ingreso por actividades ordinarias siempre que sea probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la entidad, y que los ingresos ordinarios se pueden medir con fiabilidad. (Sección 2, p.2.27)

COOCENTRAL reconocerá los ingresos cuando el resultado de una transacción, que supone la venta de un bien o servicio, puede estimarse con fiabilidad, considerando el grado de terminación de la entrega del bien o prestación del servicio.

Cuando el resultado de la transacción que involucre la venta de un bien o prestación de servicios no pueda estimarse de forma fiable, la Cooperativa reconocerá los ingresos de actividades ordinarias solo en la medida de los gastos reconocidos que se consideren recuperables.

COOCENTRAL reconocerá los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a) Se ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
- b) No se conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- c) El valor de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;
- d) Es probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- e) Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

Los ingresos de actividades ordinarias derivados del uso, por parte de terceros, de activos de la entidad que producen intereses, regalías y dividendos se reconocen, siempre que:

- a) Sea probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y el valor de los ingresos de actividades ordinarias pueda ser medido de forma fiable.

NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Son recursos a la vista de alta liquidez, bajo riesgo de variación en su valor y convertibles en efectivo en menos de 90 días. Comprende: caja, cuentas corrientes, de ahorros, depósitos, inversiones para mantener hasta el vencimiento, con un periodo de redención no mayor a 3 meses.

Caja: El valor total reportado en esta partida corresponde a dinero en efectivo verificado con los soportes de arqueo de caja a la fecha de cierre de los estados financieros, debidamente auditados tales como caja general, caja almacenes y cajas menores.

Bancos y otras entidades financieras: El saldo reportado en estas cuentas está debidamente conciliado y cumple con la política de reconocimiento y medición. Estas cuentas no tienen ninguna restricción y pueden ser utilizadas en cualquier momento por la empresa.

Equivalentes a efectivo: Son fondos propios que representan los recursos de la entidad depositados en entidades financieras, los cuales han sido separados y destinados a cubrir erogaciones específicas, establecidas por reglamentos internos o por disposición de la administración. Los fondos propios son considerados como efectivo y equivalentes de efectivo puesto que no tienen ninguna restricción y pueden ser utilizadas en cualquier momento por la empresa.

Descripción	2024	2025
Caja	\$969.577.863	\$351.696.064
Bancos y otras entidades financieras		
Bancos comerciales	\$3.391.254.350	\$1.821.029.101
Entidades del sector solidario	\$73.549.206	\$88.910.408
Entidades del exterior	\$402.527.529	\$342.997.659
Otras entidades	\$7.865.982	\$8.455.515
Total Bancos y otras entidades	\$3.875.197.068	\$2.261.392.683
Equivalentes a efectivo		
Otros fondos	\$671.752	\$671.752
Total Equivalentes a efectivo	\$671.752	\$671.752
Efectivo restringido		
Fondos especiales Prima Flo (Fair Trade)	\$457.018.706	\$194.577.810
Fondos especiales Línea de Financiamiento	\$2.367.475.660	\$2.313.436.900
Depósitos entregados en garantía	\$95.628.310	\$96.584.593
Gobernación	\$746.391.195	\$850
Otros fondos	\$426	\$0
Total Efectivo restringido	\$3.666.514.297	\$2.604.600.153
TOTAL	\$8.511.960.980	\$5.218.360.652

Efectivo restringido: Son los recursos que han sido separados y destinados a cubrir erogaciones específicas. Para Coocentral son de uso restringido los fondos de financiamiento constituidos por recursos del Fondo Nacional del Café y que tienen como destinación la compra de café mojado y café pergamino seco, así como el recurso girado a la Cooperativa por pagos correspondientes a Prima Flo o Comercio Justo, de igual manera lo son los depósitos entregados en garantía cuya finalidad es que los asociados puedan acceder a los servicios de crédito en convenio con el Banco Agrario de Colombia teniendo estos un respaldo de garantía.

NOTA 6. INVENTARIOS

Corresponde a bienes corporales que se encuentran disponibles para su comercialización. Se clasifica en inventario de productos agrícolas (café verde o mojado, café pergamino seco, café excelsa, subproductos de café y cacao), inventarios de provisión agrícola (fertilizantes, insumos y maquinaria agrícola, electrodomésticos, elementos de ferretería, restaurante y cafetería entre otros). La Cooperativa en sus inventarios mantiene existencias de empaques de fique que son utilizados en el proceso de acopio del café pergamino seco y bolsas para el café tostado y molido.

Según las políticas NIIF de Coocentral la medición del inventario se realizará al costo o al precio de venta estimado menos los costos de terminación y venta, el menor entre los dos. El saldo de los inventarios a 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Descripción	2024	2025
Productos Agrícolas		
Café Línea de Financiamiento	\$4.369.681.328	\$4.665.882.585
Café Recursos Propios	\$4.985.325.250	\$8.129.275.875
Total Café	\$9.355.006.578	\$12.795.158.460
Otros Productos Agrícolas		
Cacao Recursos Propios	\$909.282.758	\$64.203.362
Total otros productos agrícolas	\$909.282.758	\$64.203.362
Provisión Agrícola		
Fertilizantes	\$19.906.049.080	\$22.131.836.920
Mercancía Aprovisionamiento	\$5.348.448.375	\$4.547.844.015
Total provisión Agrícola	\$25.254.497.456	\$26.679.680.935
Restaurante y Cafetería		
Restaurante y Cafetería	\$17.611.250	\$50.640.590
Total Restaurante y Cafetería	\$17.611.250	\$50.640.590
Envases y Empaques		
Envases	\$729.066.334	\$1.350.000.057
Total Envases y Empaques	\$729.066.334	\$1.350.000.057
Bienes transformados por la entidad		
Productos Terminados (Café tostado)	\$145.288.509	\$256.978.345

Total Bienes transformados por la entidad	\$145.288.509	\$256.978.345
Total Inventarios	\$36.410.752.886	\$41.196.661.749
Deterioro Inv. Bienes no transf. por la entidad	-\$81.121.380	-\$351.489.362
Deterioro Inv. Bienes transf. por la entidad	-\$17.353.579	-\$17.353.579
TOTAL	\$36.312.277.927	\$40.827.818.808

La evaluación y medición posterior del inventario al cierre del periodo se realizó al menor valor entre el costo y el valor neto de realización utilizando la fórmula: Valor neto de realización = precio estimado de venta menos los gastos necesarios para llevar a cabo la venta.

Coocentral registró un deterioro por valor de \$270.367.982 al cierre de 2025, correspondiente a una diferencia de 148,55 toneladas de fertilizante en la bodega de importaciones. Dicho faltante se encuentra actualmente en proceso de recuperación a través de la aseguradora, gestionado por medio de nuestro proveedor.

Para el año 2025 Coocentral continuo gestionando la entrega de los contratos a futuro con los productores, los cuales se fijaron a precios inferiores al del mercado en el momento de la entrega y aunque el productor no cumpla, la cooperativa si debe cumplir con su contraparte, por lo tanto, al cierre del ejercicio contable del año 2025, Coocentral se encuentra expuesta a una pérdida estimada en contratos a futuro por un valor aproximado de \$2.173.635.182 con una cantidad de 155.668 kilos de café pergamino seco correspondientes a 21 caficultores que se encuentran en proceso jurídico, medida tomada por Coocentral para mitigar el riesgo de pérdida con los asociados que incumplieron el acuerdo (contrato inicial u otros).

Se resalta que la responsabilidad de cerrar los contratos está en cabeza del caficultor quien es el dueño de la producción y adquirió el compromiso de entrega; para el cierre del año 2025 de los contratos a futuro que posee la Cooperativa Coocentral, el 100% se encuentra en poder de los caficultores.

Esta situación de incumplimiento por parte del caficultor se ha presentado a nivel nacional, sin embargo, como parte del gremio y de la institucionalidad cafetera, la Federación Nacional de Cafeteros propuso el acuerdo PAS a Coocentral, que a su vez opto por transmitir a sus asociados similares condiciones que beneficia a los caficultores para que cumplan con los acuerdos, negociando la entrega del café o el pago de la cuenta por cobrar.

Por otra parte, y debido a que en el año 2025 se concretó con la Federación Nacional de Cafeteros el acuerdo PAS por el valor pendiente de entregas por contratos a futuro, se calculó y registro el valor presente neto del pasivo financiero para dar cumplimiento a la medición posterior según la sección 11 de NIIF para PYMES, arrojando para el cierre del periodo una deuda total de \$2.784.690.273.



Al cierre del período, el inventario incluye 88.900 kilogramos de café pergamino seco. Sin embargo, la entidad no mantiene existencias físicas de dicho inventario, dado que el producto fue entregado en cumplimiento de contratos de venta a futuro suscrito con Expocafe. La entrega del café se efectuó en ausencia de un acuerdo definitivo sobre el precio de venta, razón por la cual, aunque se produjo la transferencia física del bien, no se emitió la factura correspondiente. Coocentral tiene previsto facturar la totalidad del café pendiente en el año 2026.

El importe de los inventarios reconocido como gasto durante el 2025 por concepto de consumo de inventarios y faltantes asumidos fue por valor de \$ 170.176.086.

Al cierre de sus estados financieros de diciembre de 2025, la Cooperativa Coocentral tiene pignorados sus inventarios como garantía de obligaciones financieras con la Federación Nacional de Cafeteros.

NOTA 7. DEUDORES POR VENTA DE BIENES

Registra el valor por cobrar a asociados de la entidad por la venta de bienes en desarrollo de su objeto social; según los reglamentos de Coocentral, la entidad puede otorgar a sus asociados préstamos en mercancías, fertilizantes e insumos y en dinero con destino a cubrir costos de producción, recolección y secado del café. La cartera que posee Coocentral es de bienes y servicios ofreciendo al asociado una herramienta de apoyo al sostenimiento de su cultivo. Los créditos por la modalidad de efectivo tienen destinación específica y se otorgan a corto plazo, bajo las siguientes condiciones:

- Línea de crédito Futurito, plazo 30 días, sin intereses, su destinación es el pago de la recolección, el crédito se otorga contra entrega del café.
- Línea Anticipo de secado, plazo 15 días, sin intereses, anticipo del 50% del café depositado por el asociado para la prestación del servicio de secado. Una vez liquidado el café se cancela el crédito.

Su saldo está representado así:

Descripción	2024	2025
Deudores por venta de bienes		
Vigentes	\$6.633.534.272	\$9.030.303.945
Vencida más de 360 días	\$63.162.764	\$277.223.714
Intereses deudores por venta de bienes	\$172.342.186	\$92.640.236
Total Deudores por venta de bienes	\$6.869.039.222	\$9.400.167.896



Det. Deudores Calif. Cartera C	\$0	-\$5.941.276
Det. Deudores Calif. Cartera D	-\$124.610.276	-\$37.050.621
Det. Deudores Calif. Cartera E	-\$199.253.782	-\$277.983.076
Det. General	-\$102.342.361	-\$60.756.952
TOTAL	\$6.442.832.803	\$9.018.435.971

Según la circular básica contable y financiera emitida por la Superintendencia de la Economía Solidaria en su Título II, capítulo III, numeral 2.4 provisión de otras cuentas por cobrar, Coocentral, realizó el cálculo de la provisión para el año gravable 2025 aplicando las siguientes opciones:
Provisión general:

- 5% para cuentas por cobrar entre 91 y 180 días de vencidas.
- 10% para cuentas por cobrar entre 181 y 360 días de vencidas.
- 15% para cuentas por cobrar más de 360 días de vencidas.

O una provisión individual:

- 33% para cuentas por cobrar vencidas más de 360 días.

En tal sentido se debe realizar el cálculo de las dos opciones y constituir la de mayor valor y al cabo de los tres años, deberá estar 100% provisionadas. Por lo anterior se determinó que la de mayor valor es la provisión individual, que se aplica sobre la cartera de más de 360 días de vencida, conforme se detalla a continuación:

Opción 1 Provisión General

Edad de Mora	Cartera Vencida	% Provisión	Valor Provisión
Entre 91 días a 180 días	\$8.889.500	5%	\$444.475
Entre 181 días a 360 días	\$0	10%	\$0
Más de 360 días	\$81.058.622	15%	\$12.158.793
Provisión General			\$12.603.268

Opción 2 Provisión Individual

Edad de Mora	Cartera Vencida	% Provisión	Valor Provisión
Primer Año	\$30.301.000	33%	\$9.999.330
Segundo Año	\$0	66%	\$0
Tercer Año	\$50.757.622	100%	\$50.757.622
Provisión General			\$60.756.952

Para la constitución de deterioros, Coocentral realizó el cálculo de la calificación por regla de alineamiento o arrastre, de acuerdo con lo indicado en la circular básica contable y financiera emitida por la Superintendencia de la Economía Solidaria en su Título IV, capítulo II, numeral 5.4

Provisión por arrastre - Calificación de Cartera

Calificación	Valor Endeudamiento	% Provisión Acida	Valor Provisión
Calificación C	\$5.941.276	100%	\$5.941.276
Calificación D	\$37.050.621	100%	\$37.050.621
Calificación E	\$277.983.076	100%	\$277.983.076
Provisión Total			\$320.974.973

NOTA 8. CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS

Corresponde a los importes pendientes de cobro por operaciones complementarias en desarrollo del objeto social, por ventas de servicios, promesas de compraventa, dineros entregados como anticipos a contratistas y proveedores, adelantos de salarios a empleados de los cuales se espera rendición y legalización de cuentas en breve término.

Descripción	2024	2025
Cuentas por cobrar y otras		
Deudores por prestación de servicios	\$8.603.590	\$533.000
Anticipos	\$568.378.387	\$545.957.919
Arrendamientos	\$0	\$47.600
Anticipo de impuestos	\$155.459.280	\$170.322.248
Otras cuentas por cobrar	\$25.289.142.007	\$15.473.268.190
Total Cuentas por cobrar y otras	\$26.021.583.265	\$16.190.128.957
Deterioro Anticipos	-\$2.133.497	-\$4.059.993
Deterioro Cuentas por cobrar y otras	-\$330.325.615	-\$440.715.100
TOTAL	\$25.689.124.153	\$15.745.353.864

Se detalla a continuación el rubro "Otras", donde se evidencia que los valores más representativos son las carteras por ventas de café y exportaciones; estas corresponden a cuentas por cobrar por ventas de café pergamino y excelsa a clientes nacionales y extranjeros, valor que a la fecha de corte representa el 36.62%.

Igualmente, este rubro incluye valores a favor de la Cooperativa originados por cuentas por cobrar a los caficultores derivadas de los contratos a futuros, los cuales representan el 54,89% del total del saldo. Dichas cuentas por cobrar cuentan con acuerdos vigentes al cierre del ejercicio.

Descripción	2024	2025
Crédito A Empleados	\$26.349.564	\$44.447.038
Cartera En Cobro Jurídico	\$7.771.726	\$17.823.318
Cartera Vtas Torrefactora	\$766.850.914	\$170.861.622
Cartera Vtas Café	\$8.856.095.414	\$1.361.957.851
Programa Federación - Reactivación Caficultura	\$15.201.670	\$144.666.150
Cartera Vtas Exportaciones	\$13.958.003.067	\$4.620.807.432
Cartera Vtas Comercial	\$178.357.832	\$88.959.267
Particulares - Varios	\$1.131.116.501	\$799.142.985
Acuerdo PAS	0	\$8.102.591.148
Cartera Varios	\$349.395.318	\$122.011.378
	\$25.289.142.007	\$15.473.268.190

Las cuentas por cobrar que superan los 360 días para el cierre del año 2025, que poseen deterioro del 100% son las siguientes:

Descripción	2025
Cartera Vtas Comercial	\$ 38.079.367
Programa Faia	\$ 60.515.760
Responsabilidades Empleados	\$ 11.984.199
	\$ 110.579.326

Los saldos de cuentas por cobrar castigados en el periodo, por ser estos de difícil recuperación se relacionan a continuación:

Descripción	Valor
Cartera Vtas Café	\$1.982.154
Cartera Vtas Comercial	\$4.768.830
Cartera Vtas Torrefactora	\$2.924.200
Empleados	\$4.020.965
Redención de puntos Cacao	\$1.608.821
	\$15.304.970

NOTA 9. INVERSIONES

Inversiones en Subsidiarias

Descripción	2024	2025
Inversiones Coocentral S.A.S.	\$900.000.000	\$900.000.000
Deterioro Inversiones en Subsidiarias	-\$47.286.239	-\$32.187.905
TOTAL	\$852.713.761	\$867.812.095

Durante el año 2025 se reconoció una recuperación del deterioro en la inversión efectuada en Inversiones Coocentral al presentar utilidad en el ejercicio del año en mención, sin embargo, para el año 2026, Coocentral registrará un deterioro, en cumplimiento de los criterios de reconocimiento, medición y evaluación del deterioro señalados en la Sección 27 de las NIIF para PYMES. Lo anterior se deriva del análisis de los indicadores de deterioro y de la estimación del importe recuperable realizados en el período, los cuales evidencian que el valor en libros de la inversión excede su importe recuperable.

La administración continuará evaluando periódicamente los indicadores de deterioro relacionados con esta inversión, con el fin de determinar si en períodos posteriores procede reconocer nuevas pérdidas por deterioro o reversiones de estas, de acuerdo con los requerimientos del citado marco normativo.

Inversiones en Instrumentos de Patrimonio: Esta partida corresponde a inversiones de baja participación que no tienen influencia en el mercado, no cotizan en bolsa (inversiones minoristas) y debido a esta baja participación de la Cooperativa, la presentará en la partida de instrumento financiero, que está estipulado en la sección 11 NIIF para PYMES y se presentan al método de participación patrimonial, las cuales se clasifican en participaciones sociales, aportes sociales en entidades de economía solidaria y aportes en otras entidades.

Participaciones Sociales

Descripción	2024	2025
Agroinsumos S.A.	\$61.831.511	\$61.831.511
Expocafé S.A.	\$529.763.322	\$529.763.322
Deterioro Inversión Expocafé S.A.	\$0	-\$529.763.322
TOTAL	\$591.594.833	\$61.831.511

Para el año 2025, se registró un deterioro del 100% de la inversión con la entidad Expocafé, al presentar un patrimonio negativo en sus estados financieros.

Aportes sociales en entidades de economía solidaria

Descripción	2024	2025
Coofisam	\$32.609	\$33.075
Coonfie Ltda.	\$20.273	\$20.273
Utrahuilca	\$9.545.891	\$9.675.791
Cootransgigante	\$3.763.304	\$3.763.304
Emcofun	\$58.500.000	\$61.542.000
TOTAL	\$71.862.077	\$75.034.443

Aportes en otras entidades

Descripción	2024	2025
La Equidad Seguros de Vida	\$3.607.535	\$3.607.535
La Equidad Seguros Generales	\$550.594	\$550.594
TOTAL	\$4.158.129	\$4.158.129

TOTAL INVERSIONES	\$1.520.328.800	\$1.008.836.178
--------------------------	------------------------	------------------------

NOTA 10. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Las propiedades de inversión corresponden a terrenos que se tienen exclusivamente para alquiler y generación de valorizaciones. Estas se medirán por su costo en el reconocimiento inicial y su medición posterior será al valor razonable medido de manera fiable sin costo o esfuerzo desproporcionado.

El valor razonable de la propiedad de inversión que posee Coocentral está basado en un avalúo técnico bajo normas internacionales de información financiera realizado por un perito evaluador profesional, esta actividad se realizó en la "Granja experimental piscícola piedra pintada" en el municipio de Aipe – Huila.

El valor razonable del bien inmueble fue estimado de acuerdo con los siguientes criterios y bases de valuación:

- Valor de Mercado del activo nuevo: igual en modelo y/o similar ajustado a su estado actual.
- Valor de Mercado del activo usado: Igual en modelo y/o similar ajustado a su estado actual.
- Estado actual y condiciones de los activos: los activos se encuentran en buen estado.

Descripción	2024	2025
Prop de Invers. Lote "Piscícola Piedra Pintada"	\$265.446.000	\$265.446.000
TOTAL	\$265.446.000	\$265.446.000

NOTA 11. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Son activos tangibles adquiridos, construidos o en proceso de construcción o montaje, sobre los cuales Coocentral tiene el control, que se mantienen para el uso permanente de la entidad en la comercialización de productos, prestación de servicios o para uso administrativo y cuya vida útil excede de un año. La partida de propiedad planta y equipo se presentará al reconocimiento inicial, posterior a éste, se medirá al costo menos la depreciación acumulada que haya sufrido dicho elemento.

La Cooperativa Coocentral ha constituido hipotecas respaldando los cupos de crédito con entidades como Bancolombia, Banco Davivienda, al igual que la Federación Nacional de Cafeteros.

Durante el año 2025 se terminó la construcción de la 2 parte de la bodega de Torrefactora y la plancha marquesina 3 ubicada en del Parque Industrial del Café, lo que produjo que el rubro de construcciones en curso disminuyera en un 26% con respecto al año inmediatamente anterior. Se continúa con la ampliación del Hotel Kahvé, una construcción en el Municipio de Suaza, la bodega de Coproducto y la central del beneficio PIC.

Depreciación acumulada: La depreciación anual se reconoce como gasto mediante el método de línea recta. Este método se basa en la determinación de la vida útil del activo en años y su depreciación en cuotas iguales a lo largo del tiempo estimado. El método de depreciación se revisará como mínimo cada año, al término de cada período y si las expectativas difieren de las estimaciones previas, los cambios se contabilizarán como un cambio de una estimación contable.

Descripción	2024	2025
Terrenos	\$8.423.945.206	\$8.423.945.206
Construcciones en curso	\$954.711.392	\$758.132.185
Edificaciones	\$36.514.723.709	\$39.085.004.417
Muebles y equipos de oficina	\$967.299.999	\$1.068.240.613
Equipo de computación y comunicación	\$1.024.462.853	\$1.071.643.108
Equipo de transporte	\$3.242.307.470	\$3.353.807.471
Maquinaria y equipo	\$11.747.915.418	\$12.157.242.338
Depreciación acumulada	-\$11.468.587.227	-\$13.443.068.203
TOTAL	\$51.406.778.820	\$52.474.947.135

CONCILIACION PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

CONCILIACION PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO										
Descripción	Vida Útil	Valor Inicial	Añadidos	Aumentos	Ventas	Traslados	Bajas	Valor Final	Dep. Acumulada	Dep. (Gasto)
Terrenos	No aplica	\$8.423.945.206						\$8.423.945.206		
Construcciones en curso	No aplica	\$954.711.392				\$196.579.207		\$758.132.185		
Edificaciones	50 Años	\$36.514.723.709	\$2.560.761.718	\$9.518.990				\$39.085.004.417	\$4.149.740.716	\$687.336.938
Muebles y equipos de oficina	10 Años	\$967.299.999	\$100.940.614					\$1.068.240.613	\$777.004.309	\$41.994.778
Equipo de comput. y comun.	5 Años	\$1.024.462.853	\$57.680.153				\$10.499.898	\$1.071.643.108	\$949.316.137	\$55.493.084
Equipo de transporte	20 Años carga 5 Años Garamba	\$3.242.307.470	\$111.500.001					\$3.353.807.471	\$1.071.370.084	\$173.636.549
Maquinaria y equipo	10 años	\$11.747.915.418	\$396.636.920	\$12.700.000				\$12.157.242.338	\$6.545.016.907	\$448.626.098
TOTALES		\$42.875.366.047	\$3.227.509.406	\$22.218.990	\$0	\$196.579.207	\$10.499.898	\$65.918.095.338	\$13.443.068.203	\$1.411.967.449

NOTA 12. OTROS ACTIVOS

Bienes y servicios pagados (Seguros): Valor correspondiente a la renovación de la póliza multirisgo corporativo, fraude de empleados, equipo electrónico y responsabilidad civil extracontractual, con vigencia de un año.

Intangibles (Software/Licencias): Valor correspondiente a la adquisición del software contable OasisCom, utilizado por la cooperativa, el cual comprende servicio de implementación, configuración, adaptación, consultoría, capacitación y puesta en marcha de este. Coocentral utiliza el método lineal de amortización.

A continuación, se detallan las vidas útiles asignadas a cada clase del rubro contable de activos intangibles:

Tipo de Activo	Vida útil (Años)
Licencias	1
Software	8
Seguros	1

Responsabilidades pendientes: Son valores a favor de la Cooperativa por faltantes presentados en la caja y arqueos de inventarios de acuerdo con actas de la revisoría y/o administración.

Cuentas por cobrar a largo plazo: Corresponde a valores a favor de Coocentral generados por los contratos a futuros en cabeza de caficultores que se acogieron al acuerdo PAS el cual beneficia a los caficultores, negociando la entrega del café o el pago de la cuenta por cobrar a 5 años.

Descripción	2024	2025
Otros Activos		
Bienes y servicios (seguros)	\$620.010.901	\$796.550.318
Licencias	\$351.492.123	\$351.492.123
Amortización acumulada	-\$894.643.499	-\$1.103.907.593
Total Otros Activos	\$76.859.525	\$44.134.848
Responsabilidades Pendientes		
Empresa Asociativa Familove	\$290.494.806	\$290.494.806
Empleados	\$68.837.852	\$100.166.929
Deterioro responsabilidades pendientes	-\$304.107.095	-\$348.266.529
Total Responsabilidades Pendientes	\$55.225.563	\$42.395.206
Cuentas por cobrar		
Cuentas por cobrar acuerdo PAS L.P	\$0	\$865.687.667
Total Cuentas por cobrar	\$0	\$865.687.667
TOTAL	\$132.085.088	\$952.217.721

NOTA 13. CREDITOS ORDINARIOS BANCOS

Corresponden a obligaciones contraídas por la Cooperativa, mediante la obtención de créditos con bancos y otras entidades nacionales y extranjeras, con el fin de obtener apalancamiento financiero en el desarrollo de actividades y programas que realiza la entidad.

Descripción	2024	2025
Créditos a corto plazo		
Bancolombia	\$3.253.075.650	\$2.928.785.868
Banco BBVA	\$0	\$9.219.513.200
Banco de Occidente	3.488.128.629	\$2.025.523.975
Banco Agrario	\$249.500.000	\$936.999.999
Banco Davivienda	\$9.315.165.218	\$6.692.000.000
Banco Coopcentral	0	\$2.999.973.238
Stiftung Abendrot	4.409.145.591	\$0
Faircapital	3.765.030.680	\$0
Intereses	\$127.408.421	\$415.779.319
Sobregiros	\$0	\$192.977.021
TOTAL	\$24.607.454.189	\$25.411.552.621

Los créditos a corto plazo vigentes a 31 de diciembre de 2025 tienen las siguientes condiciones:

Entidad	Plazo	Tasa Interés	Garantía
Bancolombia	12 meses	9.19	Hipoteca
Banco BBVA	12 meses	9.58	Hipoteca
Banco de Occidente	12 meses	10.87	Pagaré
Banco Agrario	12 meses	10.90	Pagaré
Banco Davivienda	12 meses	8.67	Hipoteca
Banco Coopcentral	12 meses	11.15	Pagaré

NOTA 14. CREDITOS – OTRAS ENTIDADES

El crédito con otras entidades representa las obligaciones contraídas por Coocentral con Almacafé S.A. por la entrega de recursos provenientes del Fondo Nacional del Café para compras de café y fertilizantes, también se posee Factoring con Bancolombia y Su Factura que se utiliza para el pago de proveedores de provisión agrícola el cual tiene vencimiento menor a un año, adicionalmente para el año 2025 se adquirió un crédito con la Federación Nacional de Cafeteros para capital de trabajo.

Descripción	2024	2025
Almacafé - Línea de Financiamiento	\$7.068.743.049	\$4.268.631.660
Almacafé - Fertilizantes	\$1.504.180.588	\$2.032.209.396
Factoring	\$0	\$317.644.446
Su Factura	\$1.565.996.250	\$1.446.017.625
FNC Capital de Trabajo	\$0	\$249.271.714
TOTAL	\$10.138.919.887	\$8.313.774.842

NOTA 15. CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS

Corresponde a obligaciones pendientes de pago derivadas de contratos o documentos distintos de obligaciones financieras, que representan flujos o salidas de efectivo que se liquidan en un plazo determinado inferior a un año y pueden incorporar costos de financiamiento, tales como comisiones y honorarios por servicios y dineros adeudados a proveedores.

Igualmente registra obligaciones causadas y pendientes de pago por concepto de impuestos, retenciones y aportes laborales, arrendamientos, contribuciones y afiliaciones y otras sumas por pagar de características similares.

Descripción	2024	2025
Comisiones y honorarios	\$28.083.681	\$78.020.366
Costos y gastos por pagar	\$5.051.357.145	\$3.480.330.040
Proveedores	\$29.490.543.805	\$20.405.246.247
Retención en la fuente	\$299.297.070	\$172.677.630
Retención de Industria y Comercio	\$21.658.315	\$26.488.244
Impuestos, gravámenes y tasas	\$555.775.047	\$791.731.704
Retenciones y aportes laborales	\$202.375.411	\$243.159.200
Remanentes por pagar	\$18.285.022	\$5.822.110
Arrendamientos	\$61.427.133	\$27.318.952
TOTAL	\$35.728.802.629	\$25.230.794.493

NOTA 16. FONDOS SOCIALES Y MUTUALES

Registra el valor de los recursos apropiados de los excedentes del ejercicio anterior por decisión de la Asamblea General. Estos fondos son agotables mediante destinación específica y están previamente reglamentados por la Cooperativa. Su saldo está representado así:

Descripción	2024	2025
Fondo Social de Educación	\$61.317.331	\$38.845.331
Fondo Social Para Otros Fines	\$456.288.940	\$183.369.485
TOTAL	\$517.606.271	\$222.214.816

El Fondo Social para otros fines no corresponde a apropiación de excedentes; este fondo se alimenta de recursos que recibe la cooperativa por concepto de primas Fair Trade en negociaciones de café, al cumplir los estándares establecidos de comercio, garantizar criterios sociales y medioambientales y proporcionar a los productores un precio justo por su café. Se clasifica como un pasivo, puesto que dichos recursos son para uso exclusivo de programas y proyectos de inversión social dirigidos a los asociados de Coocentral, los cuales son aprobados por la Asamblea General de delegados y ejecutados durante el año siguiente a su aprobación.

NOTA 17. OTROS PASIVOS

Descripción	2024	2025
Oblig laborales por beneficios a empleados	\$729.412.045	\$1.127.409.343
Ingresos recibidos para terceros	\$1.587.482.599	\$660.509.350

Ingresos anticipados	\$742.346.403	\$981.816.989
Depósitos recibidos en garantía	\$644.596.560	\$696.241.226
Multas, Indemnizaciones y demandas	\$0	\$916.224.450
Otras Provisiones (Mercancía en consignación)	\$132.380.282	\$4.755.258
TOTAL	\$3.836.217.889	\$4.386.956.616

Obligaciones por beneficios a empleados: Corresponde a todos los tipos de retribuciones entregadas a los trabajadores a cambio de los servicios prestados; comprenden los beneficios a corto plazo, cuyo pago se realiza antes o al término de los doce meses siguientes a la prestación de servicios. Estos se ajustan al final de cada ejercicio con base en las disposiciones legales y los convenios laborales vigentes, los cuales se detallan a continuación:

Descripción	2024	2025
Nómina por pagar	\$259.986.078	\$587.428.909
Cesantías consolidadas	\$174.420.761	\$216.396.278
Intereses sobre cesantías	\$19.464.152	\$24.901.355
Prima de servicios	\$135.333	\$0
Vacaciones consolidadas	\$275.405.721	\$298.682.801
TOTAL	\$729.412.045	\$1.127.409.343

Valores recibidos para terceros: Las partidas que corresponden a valores recibidos para terceros, son aportes en dinero de asociados y terceros que tienen un determinado fin.

Ingresos anticipados: Comprende obligaciones con clientes por concepto de dineros recibidos de manera anticipada por negociaciones que tienen como finalidad la venta o entrega de café pergamino seco en un plazo de 15 días.

Multas, Indemnizaciones y demandas: Corresponde a la provisión registrada con ocasión de la liquidación oficial de revisión del impuesto de renta y complementarios del año gravable 2017, proceso que actualmente se encuentra en trámite ante el Tribunal Administrativo del Huila. Asimismo, incluye el requerimiento especial del impuesto de renta y complementarios del año gravable 2019, emitido por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN.

Otras Provisiones: Corresponde a mercancías en consignación entregadas por algunos proveedores que se encuentran disponibles para la venta.

NOTA 18. PASIVOS NO CORRIENTES

Créditos ordinarios bancos – Largo Plazo: Representa las obligaciones con vencimiento superior a un año, para financiar los proyectos de inversión de la empresa. Su saldo está representado así:

Descripción	2024	2025
Créditos a largo plazo		
Banco Bogotá	\$0	\$999.999.391
Bancolombia	\$474.605.874	\$370.133.887
Banco de Occidente	\$1.353.915.563	\$2.236.086.978
Banco Davivienda	\$2.804.729.438	\$2.446.409.077
Intereses	\$2.774.145	\$60.817.434
TOTAL	\$4.636.025.020	\$6.113.446.767

Los créditos a largo plazo vigentes a 31 de diciembre de 2025 tienen las siguientes condiciones:

Entidad	Plazo	Tasa Interés	Garantía
Banco Bogotá	18 meses	11.52	Pagaré
Banco Occidente	18 meses	11.70	Pagaré
Bancolombia	5 años	12.77	Vehículos
Banco Davivienda	10 años	11.65	Maquinaria

Otros Pasivos – Largo Plazo: Este rubro corresponde al pasivo financiero originado en el Acuerdo PAS suscrito con la Federación Nacional de Cafeteros en febrero de 2025, relacionado con el valor pendiente por entregar derivado de los contratos a futuro.

En cumplimiento de los requerimientos de medición posterior establecidos en la Sección 11 de la NIIF para PYMES, se determinó y registró el valor presente neto (VPN) del pasivo. Para este cálculo se consideró:

Valor inicial del crédito: \$3.581.739.332

Tasa de descuento: 11,05 %

Plazo: 5 años

Condiciones: Incluye un período de gracia

Valor presente neto determinado: \$2.541.137.363

Intereses totales estimados: \$1.040.601.969

Durante el año 2025 se reconoció un valor correspondiente a intereses por \$243.552.902.

Descripción	2024	2025
Otros Pasivos		
Pasivo Financiero FNC	\$0	\$2.784.690.273
TOTAL	\$0	\$2.784.690.273

NOTA 19. PATRIMONIO

Es la representación pertinente y razonable del valor de los activos y de los pasivos, expresada en los excedentes acumulados, los resultados del ejercicio, el capital social y otros componentes que implican incrementos de valor, conforme a los lineamientos de NIIF Pymes.

Aportes sociales: Representa el valor de los aportes sociales efectivamente pagados por los asociados con el ánimo de proveer capital de trabajo para el desarrollo de su objeto social que además sirven de garantía para los acreedores.

De conformidad con el Decreto 2496 de 2015, estos se clasifican como patrimonio y no como pasivo, dado que el Estatuto de la Cooperativa establece que la devolución de aportes está sujeta a la aprobación previa del Consejo de Administración y no existe una obligación incondicional de reembolso. El Capital Mínimo Irreducible fijado por la Asamblea General es de 5.000 SMLV, el cual se mantiene íntegro al cierre del ejercicio.

Al cierre del ejercicio del año 2025, no existe ningún asociado con aportes superiores al 5%.

Descripción	2024	2025
Capital social permanentemente restringido	\$6.500.000.000	\$7.117.500.000
Capital social temporalmente restringido	\$4.997.300.102	\$5.754.199.151
TOTAL	\$11.497.300.102	\$12.871.699.151

Reservas: Está conformado por los recursos retenidos por la Cooperativa para su beneficio que se han apropiado de los excedentes y en algunos casos por los incrementos que con cargo al ejercicio anual disponga la Asamblea General de Asociados con el objeto de cumplir disposiciones legales, estatutarias o para fines específicos.

Descripción	2024	2025
Reserva Protección de Aportes	\$805.668.201	\$1.140.828.634
Reserva Legal	\$17.520.556	\$17.520.556
Reserva Especial	\$7.316.223.874	\$7.316.223.874
TOTAL	\$8.139.412.631	\$8.474.573.064

Fondos de destinación específica: Representa el valor como fondo de reserva de los recursos provenientes de la apropiación de los excedentes, destinados a la amortización y revalorización de aportes; adquisición, mejora o remodelación de propiedades; mercadeo de productos y otras ordenadas por la Asamblea conforme a disposiciones legales para fines específicos y justificados.

Descripción	2024	2025
Fondo para Amortización Aportes Sociales	\$64.609	\$64.609
Fondo para Revalorización de Aportes	\$66.341.615	\$66.341.615
Fondo para Mercadeo de Productos	\$182.358.412	\$182.358.412
Fondo para Infraestructura Física	\$42.969.944	\$42.969.944
Fondo Sociales Capitalizados	\$43.727.340	\$43.727.340
Fondo Rotatorio Créditos	\$1.079.082.399	\$1.079.082.399
TOTAL	\$1.414.544.321	\$1.414.544.321

Superávit: Comprende el valor del incremento patrimonial como consecuencia de contribuciones o donaciones recibidas, que se encuentran condicionadas por el donante, registrándose directamente en el patrimonio, para ser usada en actividades meritorias. A medida que la donación se ejecute, son reconocidas como ingreso en el estado de resultados.

Descripción	2024	2025
Auxilios y Donaciones	\$257.952.200	\$206.693.801
TOTAL	\$257.952.200	\$206.693.801

Revaluación propiedad planta y equipo: Comprende el valor del incremento patrimonial como consecuencia de avalúos realizados a EDIFICACIONES (edificios, oficinas, bodegas, almacenes, etc.) y TERRENOS de propiedad de Coocentral.

Descripción	2024	2025
Revaluación Propiedad, Planta y equipo	\$25.253.917.210	\$25.253.917.210
TOTAL	\$25.253.917.210	\$25.253.917.210

NOTA 20. INGRESOS ORDINARIOS

Representa los beneficios operativos que percibe la Cooperativa durante el ejercicio económico, provenientes del desarrollo normal de sus actividades, principalmente de la comercialización de productos como el café (pergamino, excelsa, coproductos), cacao, fertilizantes, mercancías de provisión agrícola (maquinaria, insumos, entre otras), comercialización de café tostado y molido, restaurante y cafetería, ferretería y la prestación de servicios (transporte, trilla, báscula, secado de café y servicio de crédito a asociados). A la fecha de corte, los ingresos percibidos son los siguientes:

Descripción	2024	2025
Ventas		
Café	\$230.363.716.572	\$259.597.609.750
Cacao	\$4.688.248.450	\$3.238.175.255
Fertilizantes	\$65.000.812.637	\$84.333.080.426
Mercancías	\$10.814.508.842	\$14.282.559.739
Café Tostado	\$5.021.549.516	\$10.511.241.475
Restaurante y Cafetería	\$615.160.134	\$704.355.531
Total Ventas	\$316.503.996.151	\$372.667.022.176
Otros Ingresos		
Mercadeo de Café	\$7.547.514.221	\$14.319.841.028
Provisión Agrícola y Otros	\$1.536.532.063	\$316.046.176
Total otros Ingresos	\$9.084.046.284	\$14.635.887.204
Servicios		
Cartera	\$626.251.649	\$637.084.350
Parque Industrial	\$528.233.281	\$66.194.544
Transporte	\$85.303.670	\$42.953.000
Total Servicios	\$1.239.788.600	\$746.231.894
TOTAL INGRESOS ORDINARIOS	\$326.827.831.035	\$388.049.141.274

NOTA 21. COSTO DE VENTAS

Comprende el valor de los costos incurridos por la Cooperativa en la compra, manejo y comercialización de bienes en relación con el desarrollo de su objeto social, productos tales como: café pergamino, excelsos, cacao, fertilizantes, insumos y maquinaria agrícola, material de ferretería y otros.

Están representados de la siguiente manera:

Descripción	2024	2025
Costo de Ventas		
Café	\$223.940.887.524	\$256.788.390.472
Cacao	\$3.952.019.882	\$2.887.420.966
Fertilizantes	\$58.328.275.127	\$73.603.709.808
Mercancías	\$10.270.623.440	\$13.611.408.208
Café Tostado	\$2.744.385.033	\$8.219.400.370
Restaurante y Cafetería	\$244.253.439	\$304.984.462
Total Costos de Ventas	\$299.480.444.445	\$355.415.314.286

NOTA 22. GASTOS POR PRESTACION DE SERVICIOS

Corresponde a los gastos incurridos por Coocentral para la prestación de servicios de crédito y cartera, los cuales tienen relación de causalidad con los ingresos percibidos durante el ejercicio contable.

El saldo a la fecha de corte está representado de la siguiente manera:

Descripción	2024	2025
Cartera		
Personal	\$84.095.057	\$269.246.676
General	\$353.681.111	\$174.178.867
Total Cartera	\$437.776.168	\$443.425.543
TOTAL GASTOS POR SERVICIOS	\$437.776.168	\$443.425.543

NOTA 23. GASTOS DE VENTAS

Comprende los gastos ocasionados en el desarrollo del objeto social de la entidad y se registran las sumas o valores en que incurrió la Cooperativa durante el ejercicio, que están directamente relacionados con la gestión de ventas encaminada a la dirección, planeación, organización de las políticas establecidas para el desarrollo de la actividad de ventas, incluyendo básicamente la incurrida en las áreas ejecutiva, de distribución, mercadeo, comercialización, promoción, publicidad y ventas.

Descripción	2024	2025
Mercadeo de Café		
Personal	\$2.418.420.552	\$3.839.761.095
General	\$8.468.495.923	\$8.269.546.926
Amortización	\$105.138.174	\$127.742.526
Depreciación	\$554.813.726	\$766.352.137
Total Mercadeo de Café	\$11.546.868.375	\$13.003.402.684
Provisión Agrícola		
Personal	\$2.135.819.011	\$2.443.764.628
Generales	\$2.533.135.566	\$2.928.369.864
Amortización	\$40.199.880	\$41.560.545
Depreciación	\$198.978.520	\$261.517.689
Total provisión Agrícola	\$4.908.132.977	\$5.675.212.726
Otros		
Personal	\$964.280.339	\$1.493.132.572
Generales	\$1.653.483.947	\$2.362.343.995
Amortización	\$41.543.985	\$39.961.023
Depreciación	\$55.497.492	\$75.791.830
Total Otros	\$2.714.805.763	\$3.971.229.420
TOTAL GASTOS DE VENTAS	\$19.169.807.114	\$22.649.844.830

A continuación, se relacionan de manera detallada los gastos de acopio del área de café, teniendo en cuenta que dentro de estos se incluye el valor correspondiente a gastos financieros (intereses créditos, comisiones y otros gastos bancarios), causados durante el año 2025.

Su valor está representando así:

Descripción	Parcial	Total
Empleados		\$3.839.761.095
Otros Gastos Fijos		\$9.163.641.589
Honorarios	\$213.887.953	
Impuestos	\$1.165.799.943	
Arrendamientos	\$474.547.098	
Seguros	\$124.017.901	
Mantenimiento y Reparaciones	\$355.624.566	
Cuotas de Administración	\$43.620.930	
Servicios	\$751.112.646	
Transporte, Fletes y Acarreos	\$83.443.795	
Publicidad	\$34.147.613	
Contribuciones y Afiliaciones	\$1.710.583.376	
Gastos Legales	\$258.436.038	
Sistematización	\$198.686.188	
Depreciaciones	\$766.352.137	
Amortizaciones	\$127.742.526	
Varios	\$2.855.638.881	
Otros		\$7.232.365.184
Financieros	\$3.030.355.555	
Diferencia en Cambio	\$2.866.115.099	
Varios	\$1.335.894.529	
TOTAL GASTOS ACOPIO AÑO 2025 (Incluye gastos financieros)		\$20.235.767.868

Descripción	2024	2025
Personal	\$2.360.497.376	\$2.907.619.825
General	\$1.582.093.912	\$1.275.450.538
Depreciación	\$257.751.664	\$307.405.794
TOTAL GASTOS ADMINISTRACION	\$4.200.342.952	\$4.490.476.156

NOTA 25. GASTOS FINANCIEROS

Corresponde a valores causados durante el ejercicio económico en la ejecución de diversas transacciones con el objeto de obtener recursos para el cumplimiento de las actividades de la Cooperativa.

Descripción	2024	2025
Gastos Bancarios	\$181.394.092	\$44.241.863
Intereses	\$3.233.375.696	\$3.981.609.625
Comisiones	\$155.276.480	\$357.544.772
TOTAL GASTOS FINANCIEROS	\$3.570.046.268	\$4.383.396.260

NOTA 26. OTROS INGRESOS

Corresponde a los ingresos provenientes de transacciones diferentes a las del objeto social o giro normal de los negocios de la Cooperativa e incluye entre otros, lo relacionado con operaciones de carácter financiero y otros como arrendamientos, utilidad en venta de activos, pago de dividendos, recuperaciones de deudas castigadas, contratos a futuros, diferencia en cambio e indemnizaciones.

Descripción	2024	2025
Otros ingresos		
Utilidad por venta de activos	\$800.000	\$426.534
Financieros	\$2.549.029	\$2.066.838
Dividendos, Participaciones	\$4.800.484	\$3.172.366
Comisiones	\$31.152.564	\$6.107.906

NOTA 24. GASTOS DE ADMINISTRACION

Son los ocasionados en el desarrollo del objeto social principal de la Cooperativa y registra los valores en que se incurrió en el ejercicio económico, directamente relacionados con la gestión encaminada a la dirección, planeación de las políticas establecidas para el desarrollo de la actividad operativa debidamente autorizada por la Superintendencia de la Economía Solidaria.

Cuotas de admisión	\$132.000	\$298.000
Arrendamientos	\$52.133.683	\$28.455.926
Recuperaciones	\$1.372.137.492	\$969.480.726
Coberturas Exportaciones	\$188.790.278	\$0
Otros por servicio de Crédito	\$126.846.458	\$90.899.576
Indemnizaciones	\$65.404.573	\$153.156.307
Diferencia en cambio	\$1.980.202.579	\$5.204.079.573
Otros	\$264.426.818	\$135.208.381
TOTAL OTROS INGRESOS	\$4.089.375.957	\$6.593.352.133

NOTA 27. OTROS GASTOS

Comprende los valores causados o pagados por gastos no relacionados directamente en el desarrollo del objeto social de la Cooperativa. Se refiere a gastos como: financieros, pérdida en retiro y venta de bienes y gastos extraordinarios, como se relaciona en la siguiente tabla:

Descripción	2024	2025
Otros gastos		
Multas, sanciones y litigios	\$24.238.846	\$1.043.984.589
Impuestos asumidos	\$33.757.456	\$134.118.869
Diferencia en cambio	\$3.306.213.232	\$3.115.848.196
Otros	\$359.420.077	\$2.057.048.113
TOTAL	\$3.723.629.612	\$6.350.999.767

NOTA 28. TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL PERIODO

Representa el valor del resultado determinado al cierre del ejercicio económico.

Descripción	2024	2025
Total Ingresos	\$330.917.206.992	\$394.642.493.407
Total Costo de Ventas	-\$299.480.444.445	-\$355.415.314.286
Total Gastos	-\$31.101.602.114	-\$38.318.142.556
TOTAL RESULTADO	\$335.160.433	\$909.036.565

NOTA 29. HIPÓTESIS DE NEGOCIO EN MARCHA

A partir de la evaluación de la gerencia al 31 de diciembre de 2025, los estados financieros se han elaborado bajo la hipótesis de negocio en marcha, teniendo en cuenta los siguientes puntos:

- Es prioridad para Coocentral continuar mejorando procesos para el desarrollo de sus actividades y de esta forma el cumplimiento de las metas propuestas. Mediante estas mejoras se busca corregir ineficiencias y mejorar el desempeño. El objetivo es realizar una revisión de los dichos procesos y llevar a cabo las adecuaciones correspondientes para minimizar o eliminar los errores de forma permanente.
- Continuamos en la revisión de todas las erogaciones, con el fin de mejorar los flujos de caja, mejorar el margen de utilidad, sin desmejorar la calidad de nuestros productos y servicios.
- Todos los objetivos por los que propende la gerencia de Coocentral, buscan mantener una empresa sólida que compita con innovación, calidad, servicios, legalidad, venciendo, ante cambios políticos, alza y baja de precios, situación social y rentabilidad en los nuevos modelos de negocio. Una empresa que se adapte al cambio y se mantenga potente.
- Gestionar constantemente por modelos de negocios que permitan aumentar la rentabilidad, todo con el propósito de mantenernos en el mercado y seguir siendo la mejor y única opción para nuestros caficultores.
- Nuestros objetivos van encaminados en la consolidación en el mercado internacional como la cooperativa número uno en Colombia, siendo reconocida por su calidad y producción sostenible de café, con una base social de cinco mil buenos asociados con empresas caficultoras sostenibles; exportando el 50% de la producción con base en cafés especiales, fortaleciendo su consumo a nivel nacional e internacional; siendo un actor reconocido en el mercado de fertilizantes en el país con nuestras marcas propias y con clientes externos e internos completamente satisfechos.
- La gerencia sigue siendo consecuente y su propuesta de valor incluye calidad y productividad resultado de la transformación e innovación, materializando con ello una oportunidad de emprender en diversas líneas de inversión, convirtiéndonos en un ente regulador del precio a nivel regional en pro de los beneficios y el bienestar de los caficultores del Huila, logrando así una caficultura creíble, confiable, rentable y sostenible.
- Alcanzaremos los objetivos con decisión, atentos a las amenazas y oportunidades que se pueden presentar en las tendencias del mercado.

NOTA 30. REVELACIÓN DE RIESGOS:

Riesgo de liquidez. Algunas de las políticas y procedimientos implementados con el fin de minimizar el riesgo de liquidez en Coocentral son:

- Evaluar la rentabilidad de cada línea de negocio en forma mensual utilizando indicadores de alerta para toma de decisiones y acciones al respecto y a futuro.
- Toma de decisiones con base en la evaluación y evolución de los negocios respecto a la rentabilidad, rotación y mercado, coordinando con su grupo de líderes planes que aporten a la cooperativa unos mejores indicadores con el fin de obtener una mejor liquidez en todas las actividades o negocios.
- Se realizan inversiones en activos fijos para las áreas de negocios que a futuro generan liquidez, rentabilidad, servicio, atención a los usuarios y oportunidad en los mismos servicios.
- Tener un programa de seguros que garantice la cobertura de los riesgos a los que están expuestos sus activos, con esto se minimiza el impacto o afectación en la liquidez ante un posible evento que pueda generar pérdida de bienes o de ingresos.
- La cartera de crédito se encuentra protegida con garantías personales o reales, esto de acuerdo a su valor.
- Los riesgos financieros asociados al café, especialmente por la variación en el precio, y el riesgo cambiario generado por la relación entre la moneda local y el dólar, son variables externas difíciles de controlar; sin embargo, Coocentral cubre sus operaciones mediante derivados financieros como coberturas, forwards, opciones; con el uso de estas herramientas se minimizan los altos costos que se podrían generar cuando se presentan escenarios de alta variación que terminan afectando el mercado del café y la tasa representativa del mercado.
- Como política de apalancamiento financiero, Coocentral cotiza en las diferentes entidades bancarias con el fin de obtener las mejores condiciones de financiación y plazos. Cuando se requiere financiamiento en las compras de café para los negocios de exportación, se utilizan los créditos de prefinanciación de exportaciones, cuyas tasas son más económicas.
- Para Coocentral, la fidelización del asociado es muy importante en la generación del indicador de liquidez, por lo tanto y por medio de programas especiales debidamente planeados, propendemos por mejorar las condiciones de sus fincas cafeteras y mejorar su calidad de vida; en una manera de incentivar al asociado para que siga comprando sus insumos y fertilizantes

en nuestra empresa y vendiendo a Coocentral el mayor porcentaje de su producción. De esta forma y en coordinación con la fundación de la cooperativa, Coocentral realiza el monitoreo y seguimiento a los proyectos de sus asociados.

- Coocentral mantiene sus sellos de certificación de café especial con el fin de obtener los mejores precios en la comercialización del grano tanto nacional como internacional, consiguiendo de esta forma, reliquidaciones y primas de comercio justo, recursos que son invertidos en programas para los asociados.
- Diversificación de otros negocios en torno a actividades paralelas al café como turismo, tiendas y distribución de fertilizantes con el fin de no depender 100% del negocio del café ya que cada día este se ve afectado por diferentes variables del mercado y otros como los factores climáticos, plagas, sobreoferta del café, precios internacionales, etc.

Riesgo lavado de activos y financiación del terrorismo (SARLAFT). Coocentral se rige para los efectos de riesgo de lavado de activos, así como para los demás riesgos inherentes a la actividad del negocio, por políticas y procedimientos establecidos de manera global. Es de resaltar que dichos procedimientos y políticas siguen de cerca los lineamientos y los últimos estándares internacionales definidos para estos propósitos, así como aquellos parámetros establecidos en esta materia por parte de la Superintendencia de la Económica Solidaria de Colombia. Estas políticas son revisadas por lo menos una vez al año.

Los procedimientos y políticas sobre los cuales se fundamenta la prevención al lavado de activos se soportan sobre procesos de revisión de clientes actuales y nuevos que involucran aspectos tales como: industria en la cual se ubica el negocio de los clientes, productos que comercializa, su localización geográfica, su estructura accionaria, su volumen de operaciones, entre otras.

Como parte complementaria a los controles anteriormente mencionados es importante resaltar que a nuestro interior y de acuerdo con las directrices, todos nuestros clientes son revisados contra la lista de sanciones oficial de las Naciones Unidas y la OFAC, entre otras. La Compañía cumple con los reportes requeridos a la UIAF.

Infraestructura tecnológica, Coocentral cuenta con sistemas eficientes para el desarrollo de sus actividades. Estos sistemas almacenan bases de datos históricas que permiten realizar fácilmente un seguimiento adecuado del nivel de exposición por tipo de riesgo y negocio. La seguridad de acceso a estas aplicaciones es observada y administrada. Así mismo, todos estos sistemas guardan consistencia con el volumen y complejidad de las transacciones que actualmente desarrolla nuestra entidad.

NOTA 31. BUEN GOBIERNO CORPORATIVO:

Consejo de Administración y Gerencia. El consejo de administración y la gerencia de Coocentral, se encuentran informadas sobre la responsabilidad que implica la administración y/o gestión de los diferentes riesgos de la entidad y en atención a ello son conocedores de los procesos y estructura de las áreas de gestión de riesgos y de los negocios, para que a partir de allí puedan establecer la orientación estratégica de la compañía y el monitoreo efectivo sobre las decisiones. Al interior de la entidad, el proceso de identificación, evaluación, administración, medición y control de los riesgos inherentes a las diferentes clases de negocios es realizado por áreas independientes en compañía de la administración.

Reportes al Consejo de administración. Son objeto de reporte: la información financiera de la entidad, la información acerca de las actividades desarrolladas por cada área de negocio, como el cumplimiento del presupuesto, la gestión adelantada por la administración y toda aquella que, de acuerdo con sus competencias, deba ser conocida por el consejo de administración.

Infraestructura tecnológica. Coocentral cuenta con la infraestructura tecnológica adecuada que permite brindar la información y los resultados necesarios, tanto por el tipo de operaciones que se realizan, como por el volumen de estas. Esto facilita cumplir con los reportes e informes periódicos a la administración y al consejo de administración, a fin de que estos órganos realicen un monitoreo de su gestión.

Estructura organizacional. Existe independencia entre las áreas de negociación, control de contabilización por diferentes centros de costo, y a su vez, éstas son dependientes de áreas funcionales administrativas para su normal funcionamiento.

Capital humano. Las personas que administran los diferentes sistemas de administración de riesgo están calificadas y preparadas, tanto académicamente como a nivel de experiencia profesional. También, periódicamente reciben capacitaciones que les permite estar actualizados respecto de los avances regulatorios locales e intercambiar experiencias de actualización y mejores prácticas.

Verificación de operaciones. Coocentral cuenta con mecanismos que permiten validar que las operaciones se hacen en las condiciones pactadas y mediante medios internos de comunicación, la contabilización de las operaciones se realiza de manera oportuna y adecuada, en el periodo corriente a fin de prevenir y evitar incurrir en errores que puedan significar pérdidas o utilidades equivocadas.

Control interno. El área de control interno diseña programas de trabajo con evaluaciones periódicas a diferentes áreas de Coocentral. Igualmente realizan un seguimiento al cumplimiento de los planes de acción que surgen en cada una de las auditorías como oportunidades de mejora, con el fin de garantizar el adecuado cumplimiento de las políticas y procedimientos establecidos por la entidad. El resultado de los trabajos que realizan es informado a la administración y al consejo de administración en casos relevantes.

En las notas a los estados financieros se describen las políticas adoptadas por Coocentral en las cuales se revelan los procedimientos seguidos para un adecuado control y presentación de estos, políticas que se aplican en forma consistente en cada período contable. Igualmente se revelan las principales partidas que componen las diferentes cuentas de la situación financiera y ampliando en cada uno de los rubros las operaciones que tienen alguna relevancia en dichas cifras. Con estas políticas y procedimientos se preserva un control permanente de la información financiera, los cuales son actualizados con las diferentes normas expedidas.

NOTA 32. AUTORIZACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS:

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2025 comparado con el año terminado el 31 de diciembre de 2024, fueron aprobados por el Consejo de Administración, los mismos pueden ser modificados y deben ser aprobados por los asociados en su Asamblea Ordinaria realizada anualmente. Los suscritos Representante Legal y Contadora, certificamos que hemos verificado las afirmaciones contenidas en estos estados Financieros al corte del 31 de diciembre de 2024 y 2025, los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad.



LUIS MAURICIO RIVERA VARGAS
Representante Legal



YENNIFER SILVA ESPITIA
Contadora Pública
T.P. 245946 – T



PAOLA ANDREA RIVERA RUIZ
Revisora Fiscal
T.P. 262239-T
Designada por Consultorías Nacionales S.A.S